

## Dwie działki inwestycyjne w Świąciechowie na sprzedaż

Utworzono: poniedziałek, 26 października 2020 08:08

Starosta leszczyński ogłosił przetargi na sprzedaż dwóch atrakcyjnie zlokalizowanych nieruchomości inwestycyjnych Skarbu Państwa w Świąciechowie, położonych w pobliżu węzła drogi ekspresowej S5. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się 24 listopada br. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie.

Starosta leszczyński ogłosił przetargi na sprzedaż dwóch działek Skarbu Państwa, położonych w miejscowości Świąciechowa, obok siebie, niedaleko granic administracyjnych Leszna, przy węźle drogi ekspresowej S5.

Pierwsza z nieruchomości (wyceniona na 160 tys. zł) ma 0,3810 ha i w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona została na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Druga z kolei (wyceniona na 292 tys. zł) ma 0,6963 ha i przeznaczona została na zabudowę produkcyjną, składów i magazynów. W ich sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa oraz związana z działalnością gospodarczą. Działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez drogę o nawierzchni asfaltowej.

Oba przetargi odbędą się **24 listopada br. o godz. 10:00 oraz o godz. 10:45** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie na pl. Kościuszki 4b. Wadium w obu przetargach należy wpłacić do 17 listopada br.

### [Ogłoszenia o przetargach](#)

Nabycie nieruchomości może być związane z uzyskaniem ulg podatkowych. Obie nieruchomości znajdują się w Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej „INVEST-PARK”, co umożliwi inwestorom korzystanie z ulg w podatku dochodowym CIT. Ponadto na terenie gminy Świąciechowa obowiązuje uchwała, na mocy której przedsiębiorcy zwolnieni są z podatku od nieruchomości na okres trzech lat przy nowo powstałych inwestycjach.

