

Starostwo Powiatowe w Lesznie przypomina o obowiązku uiszczenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności w terminie do 31 marca 2023 r.

Opłat należy dokonać na numer konta **28 1560 0013 2537 1022 0173 0001**

Przy dokonaniu przelewu prosimy o dokładne określenie tytułu wpłaty (np. opłata za użytkowanie wieczyste za rok 2023 – Jan Kowalski,

opłata z tyt. przekształcenia za rok 2023 – Jan Kowalski,

opłata za użytkowanie wieczyste i przekształcenie za rok 2023 – Jan Kowalski).

Dodatkowo informujemy, że istnieje możliwość zgłoszenia zamiaru wniesienia **opłaty jednorazowej** z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. W przypadku wniesienia do dnia 31 marca 2023 r. opłaty jednorazowej osobom fizycznym **przysługuje bonifikata** od tej opłaty w wysokości 20 proc. (w przypadku gdy przekształcenie nastąpiło w 2019 r.).

Zamiar wniesienia opłaty jednorazowej należy zgłosić na piśmie.

Wnioski do pobrania: <https://powiat-leszczynski.bip.net.pl/?a=24320>

W przypadku spełnienia jednego z poniższych warunków, na wniosek mieszkańca udzielana jest bonifikata w wysokości 99 proc., tj.:

1. osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób (UWAGA! Dokumentem potwierdzającym stopień niepełnosprawności jest orzeczenie Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności).
2. członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2021 r. poz. 1744 ze zm.)
3. inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 2021 r. poz. 1656 oraz z 2022 r. poz. 655.),
4. kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1858 oraz z 2022 r. poz. 655),
5. świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1285, ze zm.), lub ich opiekunom prawnym

WAŻNE! lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny musi służyć wyłącznie do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych uprawnionego do uzyskania

bonifikaty właściciela.

Wnioski o bonifikatę 99 proc. do pobrania: <https://powiat-leszczynski.bip.net.pl/?a=24322>

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie w budynku przy Al. Jana Pawła II 23, pok. nr 205, II piętro lub pod numerem telefonu **65 526-58-34**