



LESZCZYŃSKIEGO

Wkładka Starostwa Powiatowego w Lesznie, www.powiat-leszczyński.pl

POWIAT LESZCZYŃSKI – ŚCIEŻKI MOŻLIWOŚCI

Powiat w rozbudowie



W ogromnym tempie w powiecie leszczyńskim przybywa mieszkańców. Jest ich już ponad 55 tysięcy. W większości wprowadzają się do nowych obiektów. Tylko w 2016 roku Starostwo Powiatowe w Lesznie wydano 513 pozwoleń na budowę domów jednorodzinnych.

▲ Miejscowości powiatu leszczyńskiego znacznie zwiększają zabudowaną powierzchnię. Na gruntach dotychczas wykorzystywanych rolniczo powstają osiedla mieszkaniowe. Jedną z najdynamiczniej rozwijających się miejscowości są Wilkowice, gdzie liczba domów wybudowanych w minionych kilkunastu latach liczona jest w setkach.

Na zamieszkanie w powiecie leszczyńskim decyduje się wielu dotychczasowych mieszkańców miast, ceniących sobie spokój i trochę własnej przestrzeni wokół domu. Wsie położone w sąsiedztwie Leszna, głównie Wilkowice, Gronówko, Lipno, Święciechowa, Strzyżewice, Dąbcze, Kąkolewo czy Henrykowo (w części graniczącej z leszczyńską dzielnicą Zaborowo), każdego roku znacznie zwiększają liczbę mieszkańców. Od czasu reaktywacji powiatu w 1999 roku, w siedmiu tworzących go gminach, przybyło aż 8 tysięcy mieszkańców. Obecnie (dane za I kwartał 2017 r.) powiat leszczyński zamieszkuje ponad 55,3 tysiąca osób.

Dynamikę rozwoju budownictwa w powiecie dość dokładnie ilustruje liczba zgłoszonych prac geodezyjnych. Specjalistyczne firmy zgłosiły w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lesznie w 2012 roku 2807 prac, a w 2016 - już 4071. W ciągu pięciu lat nastąpił więc aż 45-procentowy przyrost tych czynności, co wiąże się ze znaczącym wzrostem liczby inwestycji mieszkaniowych, przemysłowych, handlowych, usługowych czy gospodarczych w powiecie leszczyńskim.

Tendencję dynamicznego rozwoju potwierdzają dane Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Lesznie. W 2015 roku wydano aż 978 pozwoleń na budowę, a w 2016 jeszcze więcej - 1050. Z tej liczby pozwolenia na budowę domów jednorodzinnych stanowią odpowiednio 326 w 2015 roku oraz 513 w 2016. Łącznie w ostatnim roku w tym wydziale załatwiono aż 4145 spraw z zakresu budownictwa.

Rozwój budownictwa stawia przed powiatem i tworzącymi go gminami nowe wyzwania. Znacząco rośnie natężenie ruchu, co wymusza na samorządach podejmowanie inwestycji mających na celu zmodernizowanie dróg i budowę nowych traktów dla rowerzystów i pieszych. Dla przykładu, systematycznie rosnąca liczba mieszkańców w Wilkowicach spowodowała konieczność zwiększenia przekrojów sieci wodociągowej w tej miejscowości,

a samorząd powiatowy podjął decyzję o generalnej przebudowie w tym roku ulic Dworcowej i Święciechowskiej (łącznie 2,7 km). W Dąbczu natomiast gmina Rydzyna musiała rozbudować szkołę, wcześniej powiat leszczyński sfinansował przebudowę dwóch odcinków dróg w tej miejscowości - w kierunku Rydzyny i w kierunku krajowej „piątki”.

Należy spodziewać się, że po wybudowaniu przebiegającej przez powiat leszczyński drogi ekspresowej

S5 oraz wykonaniu inwestycji połączonych z tą drogą (modernizacja i budowa 28-kilometrowego odcinka Wijewo - węzeł Nietążkowo na S5 oraz połączenie starej i nowej „piątki” z Leszna-Gronowa do węzła Święciechowa) inwestorzy z pewnością szukają w pobliżu tych dróg nowych terenów pod budownictwo, co z pewnością zaowocuje dynamicznym rozwojem stref przemysłowych.

Boom budowlany wiąże się nierozdzielnie ze wzrostem liczby miesz-

kańców oraz podmiotów gospodarczych. Jest to zjawisko bardzo ważne dla kondycji finansowej gmin i powiatu, gdyż samorzady otrzymują część płaconych przez mieszkańców i firmy podatków, co z kolei znacząco wpływa na wzrost inwestycji, m.in. poprawiających infrastrukturę na nowych osiedlach mieszkaniowych.

Strona sponsorowana przez
Starostwo Powiatowe w Lesznie
- opracował Jacek Kuik



Poszukujesz informacji
o Funduszach Europejskich?
Zapraszamy na bezpłatne konsultacje!

Organizacja Mobilnych Punktów
Informacyjnych Funduszy Europejskich
na terenie powiatu rawickiego



Zgłoszenia:
leszno.fe@wielkopolskie.pl



Telefon:
65 525 69 66
65 529 68 06

Znajdź najbliższy
Punkt Informacyjny:
www.funduszeuropejskie.gov.pl

04
lipca
2017

godz. 09:00- 13:00
Urząd Miejski w Rawiczu,
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21,
salka nr 101 na pierwszym piętrze

11
lipca
2017

godz. 10:00 - 13:00
Starostwo Powiatowe w Rawiczu,
ul. Rynek 17, 63-900 Rawicz,
sala nr 18 (pierwsze piętro budynku)



Projekt jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności